



## Privacyverklaring

Planontwikkeling | Renovatie | Verduurzaming

Documentinformatie	Datum: 28 april 2026   Versie: 2.0   Organisatie: Hulsink Services
--------------------	---

Deze privacyverklaring geeft inzicht in de wijze waarop Hulsink Services omgaat met persoonsgegevens binnen haar dienstverlening en is opgesteld conform de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). De verklaring is afgestemd op adviserend werk binnen vastgoedprojecten, waaronder planontwikkeling, projectanalyse, onderhoud, renovatie, verduurzaming, MJOP-vraagstukken en aanverwante specialistische ondersteuning.

### 1. Verwerkingsverantwoordelijke

Hulsink Services, gevestigd te Lemelerveld, is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens zoals weergegeven in deze privacyverklaring.

### 2. Persoonsgegevens die worden verwerkt

Hulsink Services verwerkt persoonsgegevens die door opdrachtgever, contactpersoon of betrokkene zelf worden verstrekt, of die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de dienstverlening.

Het kan hierbij gaan om:

- voor- en achternaam;
- e-mailadres;
- telefoonnummer;
- bedrijfsnaam en functie;
- projectgerelateerde informatie;
- informatie verstrekt via contactformulier, e-mail, telefonisch contact of zakelijke correspondentie.

### 3. Doeleinden van verwerking

Hulsink Services verwerkt persoonsgegevens uitsluitend voor zakelijke en noodzakelijke doeleinden, waaronder:

- communicatie en contact;
- het opstellen en uitvoeren van offertes en overeenkomsten;
- advisering, projectanalyse en planontwikkeling;
- administratieve en financiële afhandeling;
- het nakomen van wettelijke verplichtingen;
- het verbeteren van de dienstverlening.

### 4. Grondslag voor verwerking

De verwerking van persoonsgegevens vindt plaats op basis van een of meer van de volgende grondslagen:

- uitvoering van een overeenkomst;
- gerechtvaardigd belang, zoals zakelijke communicatie en projectmatige advisering;



- wettelijke verplichtingen, zoals administratie- en fiscale verplichtingen.

## 5. Bewaartermijnen

Persoonsgegevens worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor de doeleinden waarvoor zij zijn verzameld, tenzij een langere bewaartermijn wettelijk verplicht is.

Zakelijke en administratieve gegevens kunnen worden bewaard zolang dit noodzakelijk is voor opdrachtadministratie, fiscale bewaarplicht, geschillenafhandeling of bewijsvoering.

## 6. Delen van persoonsgegevens

Hulsink Services verstrekt persoonsgegevens uitsluitend aan derden indien:

- dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst;
- dit noodzakelijk is voor administratieve, fiscale of wettelijke verplichtingen;
- dit vooraf met opdrachtgever is afgestemd;
- dit wettelijk verplicht is.

Persoonsgegevens worden niet verkocht en niet gedeeld voor commerciële doeleinden.

## 7. Afbakening verantwoordelijkheid

Hulsink Services verwerkt uitsluitend persoonsgegevens die noodzakelijk zijn voor haar adviserende werkzaamheden.

Hulsink Services is niet verantwoordelijk voor:

- verwerking van persoonsgegevens door opdrachtgevers;
- gegevensverwerking binnen systemen van derden, zoals aannemers, woningcorporaties, vastgoedeigenaren, softwareleveranciers of andere ketenpartners;
- besluitvorming of verwerking van gegevens door andere betrokken partijen binnen projecten;
- gegevens die door opdrachtgever onjuist, onvolledig of zonder passende grondslag worden aangeleverd.

De opdrachtgever blijft verantwoordelijk voor naleving van privacywetgeving binnen de eigen organisatie en projectketen.

## 8. Gebruik van gegevens binnen advieswerk

Persoonsgegevens kunnen worden verwerkt in het kader van projectanalyses, rapportages, planontwikkeling, overlegstukken en projectcommunicatie.

Deze gegevens worden uitsluitend gebruikt voor het doel waarvoor zij zijn verstrekt en worden niet zelfstandig geëxploiteerd, hergebruikt of gedeeld buiten de opdracht.

## 9. Vertrouwelijkheid

Hulsink Services behandelt alle ontvangen gegevens vertrouwelijk. Informatie wordt niet met derden gedeeld, tenzij dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de opdracht, wettelijk verplicht is of met opdrachtgever is afgestemd.

## 10. Beveiliging



Hulsink Services neemt passende technische en organisatorische maatregelen om persoonsgegevens te beveiligen tegen verlies, misbruik, onbevoegde toegang, openbaarmaking of onrechtmatige verwerking.

### **11. Cookies en websitegebruik**

De website van Hulsink Services maakt uitsluitend gebruik van functionele en eventueel analytische cookies die geen of beperkte inbreuk maken op de privacy van bezoekers.

Indien in de toekomst aanvullende cookies of trackingtechnieken worden gebruikt, wordt de website hierop aangepast en wordt waar nodig toestemming gevraagd.

### **12. Rechten van betrokkenen**

Betrokkenen hebben, voor zover van toepassing, het recht om:

- persoonsgegevens in te zien;
- persoonsgegevens te laten corrigeren;
- persoonsgegevens te laten verwijderen;
- bezwaar te maken tegen verwerking;
- verwerking te laten beperken;
- gegevens over te dragen, indien van toepassing.

Een verzoek kan worden ingediend via de contactgegevens onderaan deze verklaring.

### **13. Datalekken**

Indien sprake is van een datalek, beoordeelt Hulsink Services de aard en omvang daarvan en treft zij passende maatregelen. Indien wettelijk vereist wordt melding gedaan bij de bevoegde toezichthouder en/of betrokkenen.

### **14. Wijzigingen**

Hulsink Services kan deze privacyverklaring wijzigen indien wetgeving, dienstverlening of werkwijze daartoe aanleiding geeft. De meest actuele versie is beschikbaar via de website.

### **15. Toepasselijk recht**

Op deze privacyverklaring is Nederlands recht van toepassing.

### **Contactgegevens**

Hulsink Services | Jelmer Hulsink - Lemelerveld | KvK: 66669049

E-mail: [info@hulsinkservices.com](mailto:info@hulsinkservices.com) | Telefoon: +31 6 28154318